

OPENBARE ZITTING

1. Mededelingen

- BI/AR 020000/2240007: leveren voorgevormde thermoplastische markering

fietsstraat € 1.026,83

Wij willen op VOP en commissie mobiliteit een evaluatie van de markeringen en de verkeersborden in de fietsstraten in Lochristi dorp.

- BI/AR 070500/2400000: transportkarren stoelen Uyttenhove € 4.345,11

VRIJETIJDSDIENSTEN

2. Subsidierегlement voor investeringen in infrastructuur voor verenigingen actief in de vrijetijdssector

In het meerjarenplan 2020-2025 is een bedrag van 300.000 euro opgenomen voor de subsidiëring van (grote) investeringen in infrastructuur door verenigingen actief in de vrijetijdssector.

Hiervoor dient een nieuw subsidierегlement te worden vastgesteld door de raad.

In de voorbije maanden werkten de vrijetijdsdiensten een ontwerp van reglement uit, dat gunstig werd geadviseerd door sport-, cultuur- en jeugdraad.

In principe komen infrastructuurwerken (nieuwbouw, verbouwing, renovatie, aankoop onroerend goed,...) met een minimumkost van 10.000 euro (excl. btw) in aanmerking voor subsidie, met een maximum van 50 % van de aanvaarde kosten.

De beoordeling van de ingediende dossiers gebeurt door het college, na advies van de betrokken adviesraad/dienst.

Om tot dit reglement te komen is een doordacht en goed proces gevoerd met inspraak en participatie van sportraad, cultuurraad en jeugdraad.

Wij ondersteunen ook de vraag naar een tussentijdse evaluatie zoals aangegeven op het overleg van de jeugdraad van 11 mei 2021.

Toch vragen we om ook de duurzaamheidsambtenaar te betrekken bij de dossiers om de duurzaamheidstoets te maken bij elke investering om ook het engagement van klimaat- en energiepact en burgemeesterconvenant te bereiken.

TECHNISCHE UITVOERINGSDIENST

3. Aankoop elektrische bestelwagen met kiplaadbak. Principebeslissing en goedkeuring opdrachtdocumenten

De voertuigen van de groendienst zijn oud (meer dan 16 jaar gemiddelde leeftijd) en milieuonvriendelijk. De gemeente wil in het kader van het burgemeestersconvenant het voertuigenpark verduurzamen. Het is de bedoeling de Renault Master (gesloten bestelwagen), in dienst sedert 14 december 2004) te vervangen door een nieuw voertuig.

Er zijn verschillende merken op de markt die reeds een elektrisch aangedreven bestelwagen met kiplaadbak in hun gamma aanbieden.

In het kader van de opdracht "Aankoop elektrisch aangedreven bestelwagen met kiplaadbak" werd een bestek met de noodzakelijke specificaties opgesteld door de technische dienst. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 62.000,00 euro, excl. btw. Aan de raad wordt gevraagd de opdrachtdocumenten goed te keuren en het college te machtigen de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

[Wij sluiten ons aan bij het advies van de duurzaamheidsambtenaar en gaan akkoord](#)

OPENBARE WERKEN - WEGEN

4. Private afkoppelingen bij het project doortocht Zeveneken. Goedkeuring afkoppelingsstudies, typeovereenkomst en uitvoering via Rio-Pact

Voor de rioleringswerken in het project doortocht Zeveneken is het noodzakelijk om ook de woningen

af te koppelen zodat het vuilwater en het hemelwater van elkaar gescheiden worden. Door de afkoppelingsdeskundige (aangesteld via het Rio-Pact takenpakket) werden de afkoppelingsstudies opgemaakt. Het betreft de woningen gelegen langs het tracé van de rioleringswerken, nl. Halve Dreef,

Zavel, Zeveneken-Dorp, Sint-Elooistraat, Kallestraat, Kantschoolweg en Tuinwijk. Een aantal afkoppelingsdossiers ontbreken, meer bepaald van 6 woningen, omdat de eigenaars, na meerdere rappels, niet reageren op contactname door de afkoppelingsdeskundige of de gemeente.

Het is aangewezen de afkoppelingswerken te laten uitvoeren binnen het Rio-Pact takenpakket door het raamcontract van Aquafin. De totale kostprijs voor deze afkoppelingen wordt geraamd op 200.000,00 euro, excl. btw, incl. marge van 25% (deze marge covert de uitgave voor de 6 kwestieuze woningen).

Aan de raad wordt gevraagd de afkoppelingsstudies en de typeovereenkomsten voor de private

afkoppelingen goed te keuren, het college te machtigen de afkoppelingsdossiers van de 6 ontbrekende

woningen goed te keuren en de overeenkomsten met de respectievelijke eigenaars/bewoners af te sluiten en de uitvoering van de werken via het takenpakket Rio-Pact te realiseren.

akkoord

OPENBARE WERKEN - VARIA

5. Toetreding raamcontract TMVS/Creat. Goedkeuring toetredingsdossier en aanduiding vertegenwoordigers voor de algemene vergadering

TMVS is een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging opgericht in 2017. De gemeente Lochristi

kan tot de aankoopcentrale CREAT van TMVS toetreden.

De aanbestedende overheid die beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting

om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren. Er dient door de gemeente een kapitaalsinbreng te gebeuren, waartegenover aandelen staan. Voor de gemeente Lochristi betekent dit dat er 4 Aandelen aangekocht moeten worden. De nominale waarde bedraagt

€ 1.000, voor één vierde te volstorten. Budgettair gaat het dus om € 1.000.

Aan de raad wordt gevraagd om toe te treden tot TMVS, volgens de modaliteiten vastgesteld in de statuten van TMVS.

De gemeente dient ook een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden voor de algemene vergadering.

Akkoord

RUIMTELIJKE ORDENING - OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN WEIGERINGEN

6. Verkavelingsdossier met grondafstand (Oude Veldstraat). Goedkeuring rooilijn

Een omgevingsvergunningsaanvraag, voor het verkavelen in drie loten te Lochristi, Oude Veldstraat zn,

werd ingediend op 29 april 2021, betreffende het perceel gekend als op het kadaster als LOCHRISTI 2 AFD (ZAFFELARE), sectie G, 329 B, 0331 C. Het dossier werd volledig en ontvankelijk verklaard op 8 januari 2021.

Met het oog op een mogelijke herinrichting van de weg Oude Veldstraat, is het aangewezen de rooilijn

te verleggen tot op 6m uit de as van de weg. Deze zone van grondafstand werd aangeduid op het

toegevoegde opmetingsplan. Gedurende de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

Aan de raad wordt gevraagd de rooilijn goed te keuren.

Akkoord

FINANCIËN

7. Opvolgingsrapportering eerste semester 2021. Kennisname

Conform de decretale onderrichtingen dient een tussentijdse rapportering over de financiële toestand op 30.6.2021 aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. Deze opvolgingsrapportering bevat de stand van zaken van de prioritaire actieplannen en een overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (schema J1 en T2). Daarnaast wordt melding gemaakt van de voornaamste wijzigingen in de financiële risico's en assumpties sinds de opmaak van het aangepaste meerjarenplan.

Het wielrennen was prominent aanwezig in de actualiteit, en dank zij Florians prestatie werd Lochristi even op de wereldkaart gezet, dus laat me toe het wielrennen als beeldspraak te gebruiken voor onze commentaar op dit voortgangsrapport:

Deze wielerploeg kon dank zij de sponsoring van de Vlaamse overheid en de provincie al enkele realisaties neerzetten en de ploeg kan rekenen op een deskundige, bekwame, professionele financieel directeur.

De ploegdirecteur en zijn ploegmaats zullen de komende jaren de kuiten extra moeten insmeren voor de zwaardere ritten. Er zullen voor de toekomst, niet de verre maar nabije toekomst, echte ambitieuze keuzes moeten gemaakt worden om te kunnen fietsen door mooie, groene landschappen waar nog open ruimte is, met veilige en comfortabele fietspaden, met duurzame volgwagens, enz...

De ploeg Lochristi rijdt, tot nu toe, voor onze fractie, een te afwachtende koers/wedstrijd. Nochtans, wordt ze, aan de zijlijn, ferm aangemoedigd door een grote groep mensen: jongeren en ouderen, die het graag op een andere manier willen zien: ambitieuzer.

Wij nemen alvast kennis van het rapport van de ploeg van het eerste semester van dit jaar maar we hopen dat nu de snelheid opgedreven wordt, meer demarrages, nog sterkere motivatie en dat verrassend sterke ritten gereden worden!

ONDERSTEUNENDE DIENSTEN

8. Goedkeuring notulen van 30.8.2021

9. Toegevoegde punten

10. Vraagstelling door raadsleden

